

**ООО УК "Азбука быта"**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом  
по адресу ул. Садаковская д.2 за период Январь-Декабрь 2016г.**

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма, руб.</b>
<b>Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования</b>	84 830,70
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
<b>Содержание придомовой территории:</b>	59 011,41
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
<b>Содержание подъезда жилого дома:</b>	53 994,25
(ФОТ уборщика с начислениями,)	
<b>Общексплуатационные расходы:</b>	119 500,49
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
<b>Услуги по управлению</b>	34 563,69
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
<b>Техническое обслуживание газовых сетей</b>	3 903,24
<b>Автоуслуги</b>	55 838,77
<b>Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности</b>	39 714,83
<b>Вывоз ТБО</b>	65 700,78
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
<b>Дератизация и дезинфекция</b>	5 205,28
<b>Услуги по прочистке канализации</b>	
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>522 263,44</b>
<b>Задолженность за содержание помещений на начало периода:</b>	54 347,22
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	675 177,30
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	642 753,03
<b>Задолженность за содержание на конец периода:</b>	<b>86 771,49</b>
<b>Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:</b>	69 528,01
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	551 637,64
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	521 887,99
<b>Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:</b>	<b>99 277,66</b>
<b>Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:</b>	<b>186 049,15</b>

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"

Демина Т.В.

