

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Садаковская д.2 А за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	113 106,28
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	78 634,27
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	70 107,96
(ФОТ уборщика с начислениями,)	
Общексплуатационные расходы:	159 332,14
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	46 084,38
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	5 074,21
Автоуслуги	72 590,41
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	50 714,60
Вывоз ТБО	85 411,02
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	6 766,86
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	687 822,13
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	68 787,36
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	905 031,20
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	807 559,41
Задолженность за содержание на конец периода:	166 259,15
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	59 251,39
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	661 894,67
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	587 583,53
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	133 562,53
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	299 821,68

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" **Демина Т.В.**

