

ООО УК "Азбука быта"
Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу" Садаковская д.4 за период Январь- Декабрь 2016г.

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	76 817,71
(ФОТ и начисления слесаря, электрика , работы выполненные собственными силами)	
Содержание придомовой территории:	53 008,99
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	48 656,67
(ФОТ уборщика с начислениями ,)	
Общексплуатационные расходы:	108 212,64
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги содержание офиса)	
Услуги по управлению	31 298,85
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	2 341,94
Автоуслуги	33 503,26
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	45 189,31
Вывоз ТБО	39 420,47
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	3 123,17
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	441 573,00
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	93 560,83
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	707 551,98
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	672 604,05
Задолженность за содержание на конец периода:	128 508,76
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	80 651,69
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	680 581,56
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	635 694,84
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	125 538,41
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	254 047,17

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.