

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Садаковская д.4 А за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	76 817,71
(ФОТ и начисления слесаря, электрика инженера, работы выполненные собственными силами)	
Содержание придомовой территории:	53 008,99
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	48 888,20
(ФОТ уборщика с начислениями,)	
Общексплуатационные расходы:	108 212,64
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	31 298,85
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	2 341,94
Автоуслуги	33 503,26
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	43 522,28
Вывоз ТБО	39 420,47
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	3 123,17
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	440 137,52
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	142 957,85
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	705 995,75
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	683 356,19
Задолженность за содержание на конец периода:	165 597,41
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	69 419,89
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	680 981,33
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	633 501,93
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	116 899,29
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	282 496,70

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.