

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Садаковская д.6 за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	51 042,00
<small>(ФОТ и начисления слесаря, электрика, работы выполненные)</small>	
Содержание придомовой территории:	35 504,35
<small>(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)</small>	
Содержание подъезда жилого дома:	32 428,76
<small>(ФОТ уборщика с начислениями,)</small>	
Общексплуатационные расходы:	71 902,55
<small>(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)</small>	
Услуги по управлению	20 796,71
<small>(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)</small>	
Техническое обслуживание газовых сетей	2 341,94
Автоуслуги	33 503,26
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	26 810,81
Вывоз ТБО	39 420,47
<small>(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)</small>	
Дератизация и дезинфекция	3 123,17
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	316 874,03
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	97 492,11
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	472 072,67
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	440 615,25
Задолженность за содержание на конец периода:	128 949,53
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	60 439,89
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	434 581,38
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	392 471,39
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	102 549,88
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	231 499,41

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.