

**ООО УК "Азбука быта"**

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом  
по адресу ул. Садаковская д.6 А за период Январь- Декабрь 2016г.**

<b>Вид затрат</b>	<b>Сумма, руб.</b>
<b>Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования</b>	<b>51 008,56</b>
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, работы выполненные)	
<b>Содержание придомовой территории:</b>	<b>35 481,65</b>
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
<b>Содержание подъезда жилого дома:</b>	<b>32 458,96</b>
(ФОТ уборщика с начислениями, )	
<b>Общексплуатационные расходы:</b>	<b>71 855,45</b>
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
<b>Услуги по управлению</b>	<b>20 783,09</b>
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
<b>Техническое обслуживание газовых сетей</b>	<b>2 341,94</b>
<b>Автоуслуги</b>	<b>33 503,26</b>
<b>Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности</b>	<b>28 789,12</b>
<b>Вывоз ТБО</b>	<b>39 420,47</b>
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
<b>Дератизация и дезинфекция</b>	<b>3 123,17</b>
<b>Услуги по прочистке канализации</b>	
<b>Всего затрат за отчетный период:</b>	<b>318 765,68</b>
<b>Задолженность за содержание помещений на начало периода:</b>	<b>88 346,87</b>
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	469 812,96
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	469 040,59
<b>Задолженность за содержание на конец периода:</b>	<b>89 119,24</b>
<b>Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:</b>	<b>70 743,33</b>
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	545 353,23
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	495 209,65
<b>Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:</b>	<b>120 886,91</b>
<b>Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:</b>	<b>210 006,15</b>

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.