

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Садаковская д.8 за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	50 977,09
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	35 880,79
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	32 626,65
(ФОТ уборщика с начислениями,)	
Общексплуатационные расходы:	71 811,12
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	20 770,27
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	3 512,91
Автоуслуги	50 254,90
Материалы, инвентарь и хоз.принадлежности	36 809,88
Вывоз ТБО	59 130,71
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	4 684,75
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	366 459,07
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	67 643,07
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	469 543,56
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	425 347,36
Задолженность за содержание на конец периода:	111 839,27
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	53 901,94
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	501 711,03
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	444 727,17
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	110 885,80
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	222 725,07

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.