

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Садаковская д.8 А за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	50 923,99
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	35 844,73
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	32 586,38
(ФОТ уборщика с начислениями ,)	
Общексплуатационные расходы:	71 736,31
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	20 748,63
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	3 512,91
Автоуслуги	50 254,90
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	41 818,07
Вывоз ТБО	59 130,71
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	4 684,75
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	371 241,37
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	108 608,77
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	469 069,08
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	451 558,67
Задолженность за содержание на конец периода:	126 119,18
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	75 742,83
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	462 451,43
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	438 808,84
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	99 385,42
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	225 504,60

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.