

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Садаковская д.10 за период Январь-Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	181 513,69
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	125 511,20
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	86 392,81
(ФОТ уборщика с начислениями ,)	
Общексплуатационные расходы:	255 697,24
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	73 956,51
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	6 245,18
Автоуслуги	89 342,04
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	52 940,80
Вывоз ТБО	105 121,25
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	8 328,45
Услуги по прочистке канализации	45 550,00
Всего затрат за отчетный период:	1 030 599,18
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	82 960,14
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	1 103 988,28
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	1 061 503,58
Задолженность за содержание на конец периода:	125 444,84
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	213 423,19
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	615 164,51
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	606 772,36
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	221 815,34
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	347 260,18

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.