

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Краснополянская, д.12 за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	162 989,80
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	112 931,37
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	85 013,64
(ФОТ уборщика с начислениями,)	
Общексплуатационные расходы:	234 900,84
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	66 409,08
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	6 245,18
Автоуслуги	89 342,04
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	39 082,90
Вывоз ТБО	167 495,59
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	8 328,45
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	972 738,89
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	85 796,20
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	1 094 091,60
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	1 024 356,57
Задолженность за содержание на конец периода:	155 531,23
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	426 632,34
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	627 069,76
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	850 092,24
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	203 609,86
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	359 141,09

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" **Демина Т.В.**

