

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Краснополянская, д.14 за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	111 143,36
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	76 974,15
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	57 209,31
(ФОТ уборщика с начислениями ,)	
Общексплуатационные расходы:	156 566,97
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	45 284,60
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	4 163,45
Автоуслуги	59 561,36
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	31 097,37
Вывоз ТБО	111 663,73
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	5 552,30
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	659 216,60
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	57 705,42
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	730 290,66
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	617 502,24
Задолженность за содержание на конец периода:	170 493,84
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	110 481,72
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	627 069,76
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	715 321,96
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	22 229,52
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	192 723,36

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.