

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Краснополянская, д.10 за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	111 430,52
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	76 644,88
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	57 903,93
(ФОТ уборщика с начислениями ,)	
Общексплуатационные расходы:	156 971,49
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	45 401,60
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	4 163,45
Автоуслуги	41 092,01
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	18 403,44
Вывоз ТБО	83 451,47
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	5 552,30
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	601 015,10
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	0
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	374 821,82
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	265 690,28
Задолженность за содержание на конец периода:	109 131,54
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	0,00
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	114 548,60
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	65 842,98
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	48 705,62
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	157 837,16

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.