

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Краснополянская д.8 за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	163 027,17
(ФОТ и начисления слесаря, электрикавыполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	111 913,53
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	85 416,32
(ФОТ уборщика с начислениями ,)	
Общезэксплуатационные расходы:	229 655,39
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	66 424,31
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	6 245,18
Автоуслуги	61 638,01
Материалы, инвентарь и хоз. принадлежности	15 836,71
Вывоз ТБО	105 854,51
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	8 328,45
Услуги по прочистке канализации	4 500,00
Всего затрат за отчетный период:	858 839,57
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	0,00
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	304 471,86
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	154 948,51
Задолженность за содержание на конец периода:	149 523,35
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	0,00
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	106 315,09
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	53 661,78
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	52 653,31
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	202 176,66

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.