

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Старославянская, д.12 за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	91 704,87
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	63 188,24
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	53 284,29
(ФОТ уборщика с начислениями,)	
Общексплуатационные расходы:	129 184,10
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	37 364,52
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	
Автоуслуги	38 523,76
Материалы, инвентарь и хоз. Принадлежности	32 225,20
Вывоз ТБО	75 882,42
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	521 357,41
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	0,00
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	336 406,82
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	230 009,65
Задолженность за содержание на конец периода:	106 397,17
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	0,00
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	122 003,64
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	73 046,73
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	48 956,91
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	155 354,08

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.