

ООО УК "Азбука быта"

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу ул. Старославянская, д.10 за период Январь- Декабрь 2016г.**

Вид затрат	Сумма, руб.
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборудования	91 807,15
(ФОТ и начисления слесаря, электрика, выполненные работы)	
Содержание придомовой территории:	63 257,70
(ФОТ дворника с начислениями, инвентарь, транспортные услуги по вывозу и уборке территории)	
Содержание подъезда жилого дома:	52 992,35
(ФОТ уборщика с начислениями ,)	
Общексплуатационные расходы:	129 328,18
(ФОТ ИТР обслуживающего предприятия с начислениями, услуги связи, почтовые услуги, содержание офиса)	
Услуги по управлению	37 406,20
(Начисление с сбор за ЖКУ, ведение учета граждан, паспортный стол)	
Техническое обслуживание газовых сетей	
Автоуслуги	38 523,76
Материалы, инвентарь и хоз. Принадлежности	32 776,12
Вывоз ТБО	75 882,42
(Договор на вывоз бытовых отходов, содержание и уборка контейнерных площадок)	
Дератизация и дезинфекция	
Услуги по прочистке канализации	
Всего затрат за отчетный период:	521 973,87
Задолженность за содержание помещений на начало периода:	0,00
Начислено за содержание за отчетный период согласно тарифов:	336 769,89
Оплачено собственниками за содержание помещений за отчетный период:	241 135,82
Задолженность за содержание на конец периода:	95 634,07
Задолженность за коммунальные услуги на начало периода:	0,00
Начислено за коммунальные услуги за отчетный период согласно тарифов:	117 851,16
Оплачено собственниками за коммунальные услуги за отчетный период:	67 291,11
Задолженность за коммунальные услуги на конец периода:	50 560,05
Задолженность (содержание+коммунальные) на конец периода:	146 194,12

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"



Демина Т.В.