

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	7452,2
2	В том числе жилых помещений	3768,4
	— нежилых помещений	439,5
	— помещений общего пользования	867
	— кладовые	67,4
	— подземная автостоянка (паркинг)	1343,3
	— подземная автостоянка (общие площади)	1447,6
3	Кадастровый номер	43:40:000367:29854
4	Год ввода в эксплуатацию	2017
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО УК "Азбука быта"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	простая
2	Описание местоположения	Ленинский район г. Кирова
3	Индивидуальное наименование дома	ЖК «Grand Premier»
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2017
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	12
9	Количество подъездов	1
10	Количество лифтов	2
11	Общая площадь, м2	7452,2
12	Площадь жилых помещений всего, м2	3768,4
	— Частная	3768,4
	— Муниципальная	0,00
	— Государственная	0,00
13	Площадь нежилых помещений, м2	439,5
14	Площадь участка, м2	2612
15	Площадь придомовой территории, м2	
16	Инвентарный номер	
17	Кадастровый номер участка	43:40:000367:29854
18	Количество квартир	60
19	Количество жителей	
20	Количество лицевого счетов	
21	Конструктивные особенности дома	Водоснабжение(холодное) - центральное Канализация - центральная Электроснабжение - центральное Отопление, водоснабжение(горячее) - центральное

22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	В
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	0.00%
2	Степень износа фундамента	0.00%
3	Степень износа несущих стен	0.00%
4	Степень износа перекрытий	0.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	
4	Площадь фасада панельная, м2	
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	
7	Площадь фасада деревянная, м2	
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	
9	Площадь утепленного фасада с отделкой кирпичной кладкой, м2	
10	Площадь утепленного фасада с отделкой панелью Knew, м2	
11	Площадь отмостки, м2	
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	
18	Год проведения последнего капитального ремонта	
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	
22	Площадь кровли иная скатная, м2	

23	Площадь кровли плоская, м2	
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	введен в эксплуатацию в 2017г.
Подвал		
25	Сведения о подвале	эксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	введен в эксплуатацию в 2017г.
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	867
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	введен в эксплуатацию в 2017г.
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	0
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	0.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	введен в эксплуатацию в 2017г.
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	нет данных
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	центральное
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	0.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	введен в эксплуатацию в 2017г.
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
15	Отпуск горячей воды производится	нет данных
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	

18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	введен в эксплуатацию в 2017г.
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	введен в эксплуатацию в 2017г.
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	введен в эксплуатацию в 2017г.
28	Количество точек ввода электричества	2
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	2
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	отсутствует
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	
35	Количество точек ввода газа	
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	