

# ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Киров, ул. Краснополянская, д. № 14  
в форме очно-заочного голосования

г. Киров

02 октября 2017 года

Место проведения очной части собрания: г. Киров, ул. Садаковская (на детской площадке возле дома № 10).

Дата и время проведения очной части собрания: 04 августа 2017 года

Инициатор общего собрания: общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азбука быта» (ОГРН 1144345015583).

Срок проведения заочной части общего собрания с 01 августа 2017 года по 30 сентября 2017 года.

Место подведения итогов очно-заочного голосования: г. Киров, ул. Садаковская, д. 10 (офис ООО УК «Азбука быта»)

Дата и время подведения итогов очно-заочного голосования: 02.10.2017, 15 часов 00 мин.

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (далее – МКД) составляет 4 198,20 кв.м.

1 кв.м равен 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4 198,20 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании – 2 227,45 кв.м., что составляет 53,06 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

## Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников МКД;
2. Утверждение дополнительной услуги на отопление мест общего пользования (с установкой приборов учета электроэнергии).

## Решения по вопросам, поставленным на голосование:

По всем вопросам повестки дня слушали генерального директора ООО УК «Азбука быта» Дёмину Т.В.

1. **По первому вопросу:** предложили избрать Председателем общего собрания – *Ничипорук Мария Васильевна (собственник квартиры № 67)*, Секретарем общего собрания – *Маслова Елена Викторовна (собственник квартиры № 95)*

### **Итоги голосования:**

Ф.И.О.	за	против	воздержался
Председатель собрания: <i>Ничипорук Мария Васильевна (собственник квартиры № 67)</i>	89,9%	4,7%	5,4%
Секретарь собрания: <i>Маслова Елена Викторовна (собственник квартиры № 95)</i>	88,5%	4,7%	6,8%

**РЕШИЛИ:** избрать Председателем общего собрания – Ничипорук Мария Васильевна, Секретарем общего собрания – Маслова Елена Викторовна.

2. **По второму вопросу:** предложили утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

### **Итоги голосования:**

	за	против	воздержался
Утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.	69,9%	21,8%	8,2%

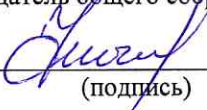

**РЕШИЛИ:** утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

Приложение:

1. Решения очно-заочного голосования (29 шт.)

2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Сообщение о проведении общего собрания;
4. Лист регистрации участников общего собрания.

Председатель общего собрания собственников МКД

 |   
(подпись)