

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Киров, ул. Садаковская, д. № 2а
в форме очно-заочного голосования

г. Киров

02 октября 2017 года

Место проведения очной части собрания: г. Киров, ул. Садаковская (на детской площадке возле дома № 10).

Дата и время проведения очной части собрания: 04 августа 2017 года

Инициатор общего собрания: общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азбука быта» (ОГРН 1144345015583).

Срок проведения заочной части общего собрания с 01 августа 2017 года по 30 сентября 2017 года.

Место подведения итогов очно-заочного голосования: г. Киров, ул. Садаковская, д. 10 (офис ООО УК «Азбука быта»)

Дата и время подведения итогов очно-заочного голосования: 02.10.2017, 15 часов 00 мин.

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (далее – МКД) составляет 4 519,9 кв.м.

1 кв.м равен 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4519,9 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании – 2 508,30 кв.м., что составляет 55,49 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников МКД;
2. Утверждение дополнительной услуги на отопление мест общего пользования (с установкой приборов учета электроэнергии).

Решения по вопросам, поставленным на голосование:

По всем вопросам повестки дня слушали генерального директора ООО УК «Азбука быта» Дёмину Т.В.

1. **По первому вопросу:** предложили избрать Председателем общего собрания – Патрушеву Евгению Сергеевну (собственник квартиры № 103), Секретарем общего собрания – Корчемкину Веру Николаевну (собственник квартиры № 52)

Итоги голосования:

Ф.И.О.	за	против	воздержался
Председатель собрания: Патрушева Евгения Сергеевна (собственник квартиры № 103)	98,8%	1,2%	0,0 %
Секретарь собрания: Корчемкина Вера Николаевна (собственник квартиры № 52)	98,8%	1,2%	0,0%

РЕШИЛИ: избрать Председателем общего собрания – Патрушеву Евгению Сергеевну, Секретарем общего собрания – Корчемкину Веру Николаевну.

2. **По второму вопросу:** предложили утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

Итоги голосования:

	за	против	воздержался
Утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.	93,4%	5,4%	1,2%

РЕШИЛИ: утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

Приложение:

1. Решения очно-заочного голосования (80 шт.)
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;

3. Сообщение о проведении общего собрания;
4. Лист регистрации участников общего собрания.

Председатель общего собрания собственников МКД

Ватр , Татрусева Е.С.
(подпись)

Секретарь общего собрания собственников МКД

Тор , Корнеева Д.Н.
(подпись)