

**ПРОТОКОЛ № 3**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**г. Киров, ул. Садаковская, д. № 2**  
в форме очно-заочного голосования

г. Киров

02 октября 2017 года

Место проведения очной части собрания: г. Киров, ул. Садаковская (на детской площадке возле дома № 10).  
Дата и время проведения очной части собрания: 04 августа 2017 года  
Инициатор общего собрания: общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азбука быта» (ОГРН 1144345015583).  
Срок проведения заочной части общего собрания с 01 августа 2017 года по 30 сентября 2017 года.  
Место подведения итогов очно-заочного голосования: г. Киров, ул. Садаковская, д. 10 (офис ООО УК «Азбука быта»)  
Дата и время подведения итогов очно-заочного голосования: 02.10.2017, 15 часов 00 мин.  
Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (далее – МКД) составляет 3 373,5 кв.м.  
1 кв.м равен 1 голосу.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3 373,5 кв.м.  
Площадь жилых и нежилых помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании – 1 859,8 кв.м., что составляет 55,13 % от общего количества голосов.  
Кворум имеется.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников МКД;
2. Утверждение дополнительной услуги на отопление мест общего пользования (с установкой приборов учета электроэнергии).

**Решения по вопросам, поставленным на голосование:**

По всем вопросам повестки дня слушали генерального директора ООО УК «Азбука быта» Дёмину Т.В.

1. **По первому вопросу:** предложили избрать Председателем общего собрания – Попову Екатерину Андреевну (собственник квартиры № 63), Секретарем общего собрания – Колицкую Елену Сергеевну (собственник квартиры № 79)

**Итоги голосования:**

<b>Ф.И.О.</b>	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержался</b>
Председатель собрания: Попова Екатерина Андреевна (собственник квартиры № 63)	93,5%	2,7%	3,9%
Секретарь собрания: Колицкая Елена Сергеевна (собственник квартиры № 79)	93,5%	2,7%	3,9%

**РЕШИЛИ:** избрать Председателем общего собрания – Попову Екатерину Андреевну, Секретарем общего собрания – Колицкую Елену Сергеевну.

2. **По второму вопросу:** предложили утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

**Итоги голосования:**

	<b>за</b>	<b>против</b>	<b>воздержался</b>
Утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.	86,3 %	10,3%	3,4%

**РЕШИЛИ:** утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

Приложение:

1. Решения очно-заочного голосования (59 шт.)

2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Сообщение о проведении общего собрания;
4. Лист регистрации участников общего собрания.

Председатель общего собрания собственников МКД

Молова Е.А. 

(подпись)

Секретарь общего собрания собственников МКД

Колесникова Е.С. 

(подпись)