

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Киров, ул. Севастопольская, д. № 12
в форме очно-заочного голосования

г. Киров

02 октября 2017 года

Место проведения очной части собрания: детская площадка у многоквартирного жилого дома по адресу г. Киров, ул. Героя Рослякова, д. 1. (рядом с дополнительным офисом ООО УК «Азбука быта»).

Дата и время проведения очной части собрания: 31 августа 2017 года

Инициатор общего собрания: общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азбука быта» (ОГРН 1144345015583).

Срок проведения заочной части общего собрания с 01 августа 2017 года по 30 сентября 2017 года.

Место подведения итогов очно-заочного голосования: дополнительный офис ООО УК «Азбука быта», расположенный около детской площадки многоквартирного жилого дома по адресу г. Киров, ул. Героя Рослякова, д. 1.

Дата и время подведения итогов очно-заочного голосования: 02.10.2017, 15 часов 00 мин.

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (далее – МКД) составляет 6 385,60 кв.м. 1 кв.м равен 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6 385,60 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании – 3881,86 кв.м., что составляет 65,66 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания;
2. Утверждение дополнительной услуги на отопление мест общего пользования (с установкой приборов учета электроэнергии).

Решения по вопросам, поставленным на голосование:

По всем вопросам повестки дня слушали генерального директора ООО УК «Азбука быта» Дёмину Т.В.

1. **По первому вопросу:** предложили избрать Председателем общего собрания – Караваеву Елену Николаевну (собственник квартиры № 33), Секретарем общего собрания – Набиеву Татьяну Сергеевну (собственник квартиры № 13)

Итоги голосования:

Ф.И.О.	за	против	воздержался
Председатель собрания: Караваева Елена Николаевна (собственник квартиры № 33)	100 %	0,0%	0,0%
Секретарь собрания: Набиева Татьяна Сергеевна (собственник квартиры № 13)	100%	0,0%	0,0%

РЕШИЛИ: избрать Председателем общего собрания – Караваеву Елену Николаевну, Секретарем общего собрания – Набиеву Татьяну Сергеевну.

2. **По второму вопросу:** предложили утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

Итоги голосования:

	за	против	воздержался
Утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.	86,3%	8,6%	4,0%

РЕШИЛИ: утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

Приложение:

1. Решения очно-заочного голосования (119 шт.)
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Сообщение о проведении общего собрания;
4. Лист регистрации участников общего собрания.

Председатель общего собрания собственников МКД

 Б. А. Каракыева
(подпись)

Секретарь общего собрания собственников МКД

 Набиева
(подпись)