

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Киров, ул. Садаковская, д. № 2А
в форме очно-заочного голосования

г. Киров

«08» мая 2018г.

Место проведения очной части собрания: г.Киров, г. Киров, ул. Садаковская, дворовая площадка между домами № 2 и № 2А).

Дата и время проведения очной части собрания: 07 апреля 2018г, 17 часов 00 мин.

Срок проведения заочной части общего собрания: с 17 час. 00 мин с «07» апреля_2018г. до 17 час. 00 мин. 07 мая 2018г

Инициатор общего собрания: Кирьянова Наталья Витальевна (собственник квартиры № 90_)

Место подведения итогов очно-заочного голосования: г. Киров, ул. Садаковская, д. 2А, кв. 90.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (далее МДК) – 5750,60 м.кв.

Площадь жилых помещений – 4519,90 м.кв., площадь мест общего пользования 687,90 м.кв.

1 кв. м. равен 1 голосу

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4519,90 кв.м.

Площадь жилых помещений принявших участие в очно-заочном голосовании составляет 3350,83 кв.м, что составляет 74,13% от общего количества голосов

Кворум имеется

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания;
2. Принятие решения об обустройстве газонной части территории домов №2 и №2А по ул. Садаковская г.Кирова
3. Принятие решения об обустройстве велосипедной дорожки на территории домов № 2 и №2А по ул. Садаковская г.Кирова.
4. Принятие решения об обустройстве площадки с уличными тренажерами на территории домов № 2 и №2А по ул. Садаковская г. Кирова.
5. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения.
6. Принятие решения о переизбрании Совета многоквартирного дома.
7. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
8. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Итоги голосования и формулировка решения по каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу: «Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме»

итоги распределения голосов:

«За» 67,69%

«Против» 2,42%

«Воздержался» 4,02%

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -0

Решили:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Кирьянову Наталью Витальевну (собственник кв.№90).

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Патрушеву Евгению Сергеевну (собственник кв. №103).

2.По второму вопросу: «Принятие решения об обустройстве газонной части территории домов №2 и №2А по ул. Садаковская г.Кирова»

итоги распределения голосов:

«За» 74,13%

«Против» 0%

«Воздержался» 0%

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -0

Решили: Произвести обустройство газонной части территории домов №2 и №2А по ул. Садаковская г.Кирова, расположенной между домом 2А и лесным массивом, силами и за счет средств ООО «Девелоперская компания «Железно».

3. По третьему вопросу: «Принятие решения об обустройстве велосипедной дорожки на территории домов № 2 и №2А по ул. Садаковская г.Кирова»

итоги распределения голосов:

«За» 71,37%

«Против» 1,35%

«Воздержался» 1,41%

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -0

Решили: Произвести обустройство велосипедной дорожки вдоль лесного массива на территории домов № 2 и №2А по ул. Садаковская г.Кирова, на земельном участке с кадастровым номером: 43:40:002506:1098, силами и за счет средств ООО «Девелоперская компания «Железно».

4. По четвертому вопросу «Принятие решения об обустройстве площадки с уличными тренажерами на территории домов № 2 и №2А по ул. Садаковская г. Кирова»

итоги распределения голосов:

«За» 67%

«Против» 5,09%

«Воздержался» 2,04 %

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -0

Решили: Произвести обустройство площадки с уличными тренажерами на территории домов № 2 и №2А по ул. Садаковская г. Кирова, на земельном участке с кадастровым номером: 43:40:002506:1098, силами и за счет средств ООО «Девелоперская компания «Железно».

5. По пятому вопросу «Принятие решения об установке системы видеонаблюдения»

итоги распределения голосов:

«За» 59,18%

«Против» 3,31%

«Воздержался» 11,64%

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение не принято.

6. По шестому вопросу «Принятие решения о переизбрании Совета многоквартирного дома»

итоги распределения голосов:

«За» 66,82%

«Против» 0,66%

«Воздержался» 6,65%

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решили: Переизбрать Совет многоквартирного дома и утвердить его в следующем составе:

1. Корчемкина Вера Николаевна, кв. №52

2. Кирьянова Наталья Витальевна, кв. №90

3. Шихов Алексей Викторович, кв. №50

4. Вепрев Дмитрий Владимирович, кв. №13

Полномочия ранее избранного Совета многоквартирного дома прекратить.

7. По седьмому вопросу «Выбор председателя Совета многоквартирного дома»

итоги распределения голосов:

«За» 68,66%

«Против» 1,11 %

«Воздержался» 4,36%

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решили: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома - Кирьянову Наталью Витальевну.

8. По восьмому вопросу «Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях»

итоги распределения голосов:

«За» 72,09 %

«Против» 0%

«Воздержался» 2,04%

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Решили: Утвердить следующий порядок извещения собственников помещений многоквартирного дома о принятых на общем собрании решениях:

Собственники помещений многоквартирного дома извещаются о решениях, принятых на общем собрании, путем размещения сведений на информационных стендах подъездов дома

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2А по ул. Садаковская, г.Кирова составлен в 1 (одном) экземпляре.

Приложение:

1. Решения очно-заочного голосования (117шт.)
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Сообщение о проведении общего собрания;
4. Лист регистрации участников общего собрания.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Подписи:

Председатель собрания Кирьянова Наталья | НН |

Секретарь собрания Кирьянова Вера | ВК |

(фамилия, инициалы и подпись заполняется собственноручно председателем и секретарем собрания)