

**ПРОТОКОЛ № 1**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**г. Киров, ул. Краснополянская, д. № 8**  
в форме очно-заочного голосования

г. Киров

02 октября 2017 года

Место проведения очной части собрания: г. Киров, ул. Садаковская (на детской площадке возле дома № 10).

Дата и время проведения очной части собрания: 04 августа 2017 года

Инициатор общего собрания: общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азбука быта» (ОГРН 1144345015583).

Срок проведения заочной части общего собрания с 01 августа 2017 года по 30 сентября 2017 года.

Место подведения итогов очно-заочного голосования: г. Киров, ул. Садаковская, д. 10 (офис ООО УК «Азбука быта»)

Дата и время подведения итогов очно-заочного голосования: 02.10.2017, 15 часов 00 мин.

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (далее – МКД) составляет 6 077,70 кв.м.

1 кв.м равен 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6 077,70 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании – 3 349,53 кв.м., что составляет 55,11 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников МКД;
2. Утверждение дополнительной услуги на отопление мест общего пользования (с установкой приборов учета электроэнергии).

**Решения по вопросам, поставленным на голосование:**

По всем вопросам повестки дня слушали генерального директора ООО УК «Азбука быта» Дёмину Т.В.

1. **По первому вопросу:** предложили избрать Председателем общего собрания – Кондюрин Павел Алексеевич (собственник квартиры № 114), Секретарем общего собрания – Звездаков Денис Вадимович (собственник квартиры № 13)

**Итоги голосования:**

Ф.И.О.	за	против	воздержался
Председатель собрания: Кондюрин Павел Алексеевич (собственник квартиры № 114)	93,2%	1,5%	5,3%
Секретарь собрания: Звездаков Денис Вадимович (собственник квартиры № 13)	94,7%	0,0%	5,3%

**РЕШИЛИ:** избрать Председателем общего собрания – Кондюрин Павел Алексеевич, Секретарем общего собрания – Звездаков Денис Вадимович.

2. **По второму вопросу:** предложили утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

**Итоги голосования:**

	за	против	воздержался
Утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.	88,1%	8,1%	3,8%

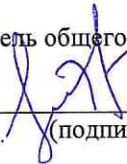
**РЕШИЛИ:** утвердить дополнительную услугу «Обогрев мест общего пользования», с установкой приборов учета электроэнергии. Расчет производится на основании фактически понесенных затрат пропорционально площади жилого/нежилого помещения.

Приложение:


1. Решения очно-заочного голосования (91 шт.)
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;

3. Сообщение о проведении общего собрания;
4. Лист регистрации участников общего собрания.

Председатель общего собрания собственников МКД

  
\_\_\_\_\_ / Косарев М.А. /  
(подпись)

Секретарь общего собрания собственников МКД

  
\_\_\_\_\_ / Курков Д.В. /  
(подпись)